

اسناد و شرایط مزایده اجاره کشتارگاه

شهرداری بردسکن در نظر دارد از طریق مزایده عمومی (کتبی) کشتارگاه ذبح دام سبک و سنگین به مدت یکسال با شرایط زیر به اجاره واگذار نماید.

۱- اسناد مزایده و مبلغ سپرده و برگه پیشنهادی قیمت اجاره ماهیانه می بایست توسط پیشنهاد دهنده به طور کامل تکمیل و امضا شوند و داخل پاکت گذاشته و تا تاریخ دوشنبه ۱۴۰۰/۵/۱۱ به شهرداری بردسکن تحویل گردد. در غیر اینصورت شهرداری از پذیرفتن اسناد معذور می باشد.

۲- زمان بازگشایی پاکت اسناد مزایده روز سه شنبه ۱۴۰۰/۵/۱۲ ساعت ۱۰ صبح در محل شهرداری می باشد و حضور یک نماینده از پیشنهاد کنندگان در جلسه بلامانع است.

۳- متقاضیانی برنده مزایده می باشند که قیمت بیشتری پیشنهاد نمایند.

۴- برنده مزایده حق واگذاری مورد اجاره به غیر را ندارد.

۵- مبلغ پایه مزایده ماهیانه ۶۰۰۰۰۰ (شش میلیون) ریال.

۶- متقاضیان جهت شرکت در مزایده باید مبلغ ۳۶۰۰۰۰۰ (سه میلیون و ششصد هزار) ریال به حساب (۰۱۱۱۴۷۵۴۱۴۰۰۷) شهرداری نزد بانک ملی واریز نمایند.

۷- در صورتی که برنده گان نفر اول، دوم و سوم مزایده حاضر به انعقاد قرارداد نشوند، سپرده ایشان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.

۸- شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.

شرایط:

۱- اخذ مبلغ ۱۰ درصد کل مبلغ اجاره سالیانه به عنوان حسن انجام کار از برنده مزایده در زمان عقد قرارداد.

۲- اخذ چهار فقره چک بانکی به عنوان اجاره بها از برنده مزایده.

۳- اخذ یک فقره چک بانکی به مبلغ کل اجاره بها و بدون تاریخ از برنده مزایده .

۴- اخذ یک فقره چک بانکی به مبلغ ۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (پنج میلیارد ریال)) به عنوان ضمانت نگهداری و تحویل خودرو حمل گوشت.

۵- اخذ بهای خدمات در کشتارگاه بر اساس مصوبه شورای محترم اسلامی شهر بردسکن می باشد. باتوجه به مصوبه ۱۲۰۶ بهای خدمات پیش سرد، ذبح، حمل و نقل و پاک کردن کله و سیرابی به ازای هر لاشه دام سبک مبلغ ۲۵۰۰۰۰ ریال و دام سنگین شامل ذبح ،

پیش سرد و حمل و نقل مبلغ ۴۵۰۰۰۰۰ ریال می باشد. ضمناً با عنایت به مصوبه شماره ۱۵۰۶ مبلغ ۱۵۰۰۰۰ ریال جهت دام سبک و مبلغ ۵۰۰۰۰۰ ریال جهت دام سنگین خارج از وقت اداری بعلاوه مبلغ مصوبه شماره ۱۲۰۶ اخذ می گردد.

۶-برنده مزایده می بایست نسبت به کار گیری سلاح با نظارت و تایید شبکه دامپزشکی اقدام نماید.

۷-برنده مزایده می بایست نسبت به کله پاک کنی و سیرابی با نظارت و تایید شبکه دامپزشکی اقدام نماید.

۸-پرداخت کلیه قبوض آب، برق، گاز و تلفن بابرنده مزایده می باشد.

۹-تخلیه سبتیک، نگهبانی، نگهداری لوازم، تجهیزات، تاسیسات و نظافت کشتارگاه با برنده مزایده می باشد.

۱۰-پرداخت تعرفه نظارت بهداشتی شبکه دامپزشکی و حق الزحمه ناظر شرعی و مسائل فنی بهداشتی با برنده مزایده می باشد.

۱۱-برنده مزایده می بایست گواهی عدم سوء پیشینه و گواهی سلامت جسمی خود و کارکنان ایشان در محل کشتارگاه را در زمان انعقاد قرارداد تحویل شهرداری نمایند. در صورت عدم رضایت شهرداری از هر یک از کارکنان، مستاجر موظف است صرف مدت ۴۸ ساعت با ابلاغ کتبی شهرداری نسبت به اخراج وی اقدام نماید.

۱۲-در خصوص خودرو حمل گوشت فقط بیمه ماشین با شهرداری می باشد و کلیه هزینه های دیگر خودرو حمل گوشت اعم از تعمیرات و خرید لوازم و غیره با برنده مزایده می باشد. و در زمان اتمام قرارداد با توجه به صورت جلسه تحویل و تحول؛ خودرو راتحویل شهرداری نماید.

۱۳-برنده مزایده موظف به رعایت کلیه دستورالعمل های ارائه شده از طرف شهرداری؛ شبکه بهداشت و درمان و دامپزشکی بردسکن می باشد.

۱۴-برنده مزایده می بایست نسبت به اخذ بیمه مسولیت محیط کار و کارکنان ایشان اقدام نماید. و در برابر حوادث و اتفاقات ناشی از اجرای قرارداد مسئول می باشد.

۱۵-پاسخگویی به کلیه شکایات اشخاص حقیقی و حقوقی ناشی از کشتارگاه و عملکرد کارکنان با برنده مزایده می باشد.

۱۶-برنده مزایده ملزم به رعایت قوانین کار و تامین اجتماعی می باشد. و مسولیت حقوقی و جزایی از فعل یا ترک فعل کارگران مستاجر بر عهده مستاجر بوده و شهرداری هیچگونه مسولیتی ندارد.

۱۷- تهیه مایع دستشویی، لباس کار فرم، چکمه و دستکش، ماسک و وسایل حفاظتی جهت کارکنان مستاجر با برنده مزایده می باشد.

۱۸- چنانچه مستاجر به هر یک از موارد اعلام شده از سوی شهرداری بی توجه نماید، شهرداری می تواند پس از ارائه دو اخطار کتبی نسبت به لغو قرارداد و ضبط سپرده ها و ضمانت نامه و کسر خسارت های مربوطه به تشخیص خود اقدام نماید و مستاجر حق هیچگونه اعتراضی ندارد.

۱۹- کلیه کسورات قانونی بر عهده مستاجر می باشد.

۲۰- شهرداری نسبت به مستاجر و کارکنان ایشان هیچگونه تعهد استخدامی یا قراردادی ندارد.

۲۱- هرگونه تغییرات در ساختمان یا نصب تجهیزات با اجازه کتبی شهرداری می باشد.

مبلغ پیشنهادی اجاره ماهیانه کستارگاه

(لطفا دقت فرمایید بدون خط خوردگی بوده و کامل تکمیل گردد.)

مبلغ پیشنهادی به ازای هر ماه:	
مبلغ به عدد:	
مبلغ به حروف:	
تاریخ:	
امضاء	

نام و نام خانوادگی شرکت کننده در مزایده:

امضاء